

FIESOLE STAMANI L'INAUGURAZIONE

# Nell'ex oleificio 44 abitazioni

*Ennesima trasformazione per il 'Chelazzi' di Compiobbi*

di DANIELA GIOVANNETTI

**Q**UARANTAQUATTRO appartamenti, due parcheggi per un totale di 85 posti auto fra pubblici e privati, pari a tre anni di lavoro. Questi i numeri della grande operazione di recupero dell'ex oleificio Chelazzi di Compiobbi, che sarà inaugurata questa mattina alle 11, alla presenza del Sindaco di Fiesole, Fabio Incatasciato, e dell'Assessore all'Urbanistica, Marcello Cocchi. L'intervento è stato realizzato dal Mulino Sull'Arno srl e dall'impresa edile Mazzanti Spa secondo un articolato progetto che ha portato al riutilizzo

di buona parte della volumetria dell'ex oleificio chiuso dagli anni '80, compreso il sovrappassaggio sull'Aretina. Tante le attività che si sono alternate fra quelle mura, il cui nucleo originale risale alla fine del 1800. Inizialmente fu infatti fabbrica di tappeti, specchi e cornici; verso gli anni '20 ci fu il retificio della famiglia Innocenti. L'oleificio aprì invece nel 1930 per opera di Guido Chelazzi, che realizza anche una centrale elettrica alimentata dalla forza delle acque dell'Arno. Il recupero ha permesso di ricavare un nuovo complesso

residenziale. In particolare il nuovo parcheggio, che prevede 25 posti auto, attraverso un percorso pedonale realizzato lungo la via Aretina, rende possibile raggiungere sia la fermata degli autobus, sia la stazione Ferroviaria, presso la quale sono già stati realizzati ed inaugurati alcuni mesi fa ulteriori 60 posti auto ad uso pubblico. «Il recupero del dismesso complesso industriale Chelazzi era previsto fin dal Piano Regolatore negli anni '70 -afferma l'Assessore all'Urbanistica Marcello Cocchi- e finalmente siamo giunti al suo completamento».

## POSTEGGIO

**Sono stati realizzati anche 85 posti auto**



**TRASFORMAZIONE**  
Il recupero dell'immobile cambia il volto di Compiobbi

